



Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych
z siedzibą w Toruniu
87-100 TORUŃ ul. Jęczmienna 4
tel/fax (056) 661-41-79
NIP 956-00-09-656 KRS 0000202589
e-mail: rzrsm.torun@op.pl

Spółdzielnia Mieszkaniowa
"Kopernik" w Toruniu
L. dz. RM 104 117.117
Data wpływu... 30.12.2009

Toruń, 2009.12.07

Rada Nadzorcza
Zarząd

Spółdzielni Mieszkaniowej
„Kopernik”
ul. Matejki 94/96
87-100 Toruń

L. dz. 18/2009

LIST POLUSTRACYJNY

Stosownie do art. 93 § 1 ustawy „Prawo spółdzielcze”, w oparciu o protokół lustracji pełnej, która została przeprowadzona w dniach od 26.10.2009 r. do 7.12.2009 r., na podstawie selektywnie dobranych dokumentów, umożliwiających obiektywną ocenę zgodnie z art. 91 § 1 cyt. na wstępie ustawy, w Spółdzielni Mieszkaniowej „Kopernik” w Toruniu, przedstawia się co następuje:

Przedmiotem lustracji był całokształt działalności Spółdzielni za lata 2006 – 2008. Na dzień 31.12.2008 r. Spółdzielnia posiada

- | | |
|--|------------|
| 1. budynki mieszkalne | 169 |
| 2. lokale mieszkalne | 8 051 |
| 3. lokale o innym przeznaczeniu | 894 |
| 4. pow. użytkowa w m ² ogółem | 415 951,53 |
| w tym lokali mieszkalnych | 381 564,18 |
| 5. członków ogółem | 8 320 |

Merytoryczna ocena całokształtu działalności Spółdzielni jest pozytywna. Nie ma zastrzeżeń co do legalności, rzetelności i gospodarności, nie stwierdzono przypadków naruszeń prawa, jak również interesów członków.

Na podstawie ustaleń lustracji, zgodnie z art. 91 § 1 a ustawy „Prawo spółdzielcze”, przekazuje się do realizacji następujące wnioski polustracyjne i zaleca się:

1. Na podstawie obowiązującej ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 29.08.1997 r. (Dz. U. Nr 101 z 2002 r. z póź. zm.) opracować zasady przetwarzania danych osobowych i ich zabezpieczeń. Zbiór danych osobowych zgłosić do rejestracji Generalnemu Inspektorowi Ochrony Danych Osobowych.

2. Rozliczać działalność społeczną i oświatowo – kulturalną jako pozostałą działalność gospodarczą i ewentualny niedobór pokryć z nadwyżki bilansowej. W celu pokrycia niedoboru podjąć stosowną Uchwałę Walnego Zgromadzenia Członków.

W myśl art. 93 § 1 b ustawy „Prawo spółdzielcze” Zarząd obowiązany jest corocznie przekazywać ZRSM z siedzibą w Toruniu i Walnemu Zgromadzeniu Członków informację o realizacji wniosków polustracyjnych, jak również zgodnie z art. 93 § 4 tej samej ustawy wnioski z przeprowadzonej lustracji powinny być przedstawione przez Radę Nadzorczą najbliższemu Walnemu Zgromadzeniu w celu realizacji art. 38 § 1 ust.3 cytowanej ustawy.

Zarząd Związku Rewizyjnego
Spółdzielni Mieszkaniowych
z siedzibą w Toruniu

Z-ca Prezesa Zarządu

Jerzy Zawadzki

PREZES ZARZĄDU

mgr Roman Rátowski

Z-ca Prezesa Zarządu
Biegły Rewident

Barbara Rydzińska
Nr uprawnień 7558/5286